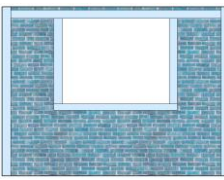
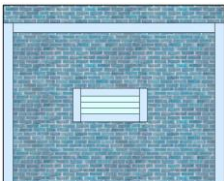


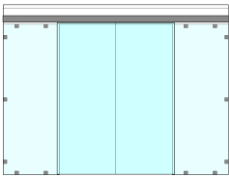
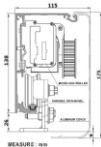
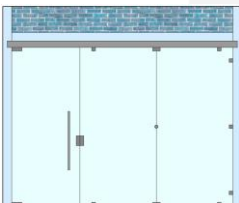
Datos de cliente

SAYTEC
MELQUI EDENILSON
COL. SAN MATEO. S.S.

Cotización No. 144
Fecha: 19/11/2025
Asesor Técnico: José Miguel

Item	Descripción del producto	Unidad	Cantidad	Precio U.	Sub Total
1	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES.				
1.1	 CORTE DE SECCION DE PARED DE LADRILLO ROJO PARA AUMENTAR ANCHO DE VENTANA Y DESINSTALACION DE VENTANA EXISTENTE. REPARACION DE HUECO. INCLUYE: DESALOJO DE ESCOMBROS. MEDIDA: 2.80M2	U	3	\$450.36	\$1,351.08
1.2	 CORTE DE SECCION DE PARED DE LADRILLO ROJO PARA GENERAR HUECO DE CORREDIZA. NIVELACION DE PISO. MEDIDA: 0.91M2	U	1	\$180.80	\$180.80
1.3	 TAPON CON TABLAROCA PARA EXTERIOR A DOS CARAS SOBRE HUECO DE PUERTA CORREDIZA. REPELLO, LIJADO Y DOS MANOS DE PINTURA COLOR BLANCO. MEDIDAS: ANCHO 2.39 X ALTURA 0.85	U	1	\$305.10	\$305.10
1.4	PUERTA CONTABILIDAD. CORTE Y DEMOLICION DE UNA SECCION DE REPISA DE 1.00M PARA ACCESO. INCLUYE REPELLO, EMPASTADO, LIJADO Y NIVELACION DE PISO.	U	1	\$75.83	\$75.83
1.5	PUERTA RECURSOS HUMANOS. CORTE Y DEMOLICION DE SECCION COMPLETA DE REPISA EXISTENTE. INCLUYE REPELLO, EMPASTADO, LIJADO Y NIVELACION DE PISO.	U	1	\$123.50	\$123.50
1.6	PUERTA ACCESO PRINCIPAL AREA TECNICA. DESINSTALACION DE DEFENSA METALICA. DEMOLICION DE COLUMNA EXISTENTE. DEMOLICION DE REPISA DE HUECO DE VENTANA. INCLUYE: RESANE DE HUECO, REPELLO, EMPASTADO, LIJADO Y NIVELACION DE PISO.	U	1	\$196.30	\$196.30
1.6.1	VIGA METALICA DE 4" X 4" CH14 PARA CARGADERO COLOCADA SOBRE COLUMNAS EXISTENTES Y PINEADA CON EPOXICO SIKADUR. INCLUYE: FORRO DE TABLAROCA PARA EXTERIOR A DOS CARAS, PASTEADO, LIJADO Y APLICACIÓN DE PINTURA COLOR BLANCO.	U	1	\$397.62	\$397.62
1.7	 OFIC. ING. CARLOS. MODIFICACION PARA VIDRIO FIJO. CORTE EN PARED PARA NUEVO VIDRIO FIJO. REALIZACION DE SOLERA DE REPISA INFERIOR. REALIZACION DE SOLERA SUPERIOR Y VERTICALES LATERALES. INCLUYE: RESANE DE HUECO, REPELLO, EMPASTADO Y LIJADO. MEDIDAS DE HUECO: ANCHO 1.60M X ALTURA 1.00M	U	1	\$378.00	\$378.00
1.7.1	SELLO DE PUERTA Y DE VENTANA EXISTENTE. UTILIZANDO LADRILLO DE OBRA. INCLUYE: PREPARACION DE PARED PARA REPELLO, REPELLO, AFINADO, PASTEADO Y APLICACIÓN DE PINTURA. MEDIDAS: LARGO 4.01M X ALTURA 2.45M AREA: 9.82M2	U	1	\$437.43	\$437.43
1.7.2	 MODIFICACION DE PARED PARA NUEVO ACCESO. DEMOLICION DE PARED DE LADRILLO DE OBRA. COLOCACION DE TUBO METALICO DE 4" X 4" CH14 PARA AUMENTAR PERALTE DE VIGA EXISTENTE. REPELLO, AFINADO Y PASTEADO DE COLUMNAS. TAPON DE TABLAROCA EXTERIOR PARA VIGA METALICA, INCLUYE PASTEADO, LIJADO Y PINTURA.	U	1	\$513.85	\$513.85

1.8		SALA DE REUNIONES. MODIFICACION DE ACCESO. CORTE Y DEMOLICION DE SECCION COMPLETA DE REPISA EXISTENTE. DEMOLICION DE SECCION DE PARED DE TABLAROCA EXISTENTE PARA REALIZACION DE CARGADERO CON REFUERZO DE MADERA Y REALIZACION DE COLUMNA PARA CORREGIR CARGADERO. DESMONTAJE DE BALCON METALICO EXISTENTE INCLUYE: REPELLO, EMPASTADO, LIJADO, APLICACION DE PINTURA.	U	1	\$505.75	\$505.75
2		AREA TECNICA. SISTEMAS DE FACHADAS.				
2.1		*VENTANA DE 3 HOJAS CORREDIZAS MODELO 60MM ACABADO COLOR BRONCE Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM DE ESPESOR. MEDIDAS: ANCHO 2.10 X ALTURA 1.20 *SECCION INFERIOR DE VIDRIO FIJO SISTEMA TRADICIONAL ACABADO COLOR BRONCE Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 10MM DE ESPESOR. MEDIDAS: ANCHO 2.10 X ALTURA 0.90	U	2	\$780.35	\$1,560.70
2.2		OFICINA CONTABILIDAD FACHADA VIDRIO TEMPLADO. PUERTA PIVOTADA Y VIDRIO FIJO EN SISTEMA DE VIDRIO TEMPLADO CLARO DE 10MM DE ESPESOR. INCLUYE: HERRAJES P/FIJO, PIVOTE SUP E INF., CHAPA CENTRAL CON RECIBIDOR, HALADERA RECTA DE 0.90 DE LARGO Y CIERRAPUERTAS DE DOBLE ACCION. HERRAJES EN ACABADO BRILLANTE. NOTAS: VIDRIO EN TRES SECCIONES CON UNION AL BESO. MEDIDAS: ANCHO 3.94M X ALTURA 1.90M	U	1	\$1,607.33	\$1,607.33
2.3		OFICINA AREA TECNICA FACHADA VIDRIO TEMPLADO. VIDRIO FIJO EN SISTEMA DE VIDRIO TEMPLADO CLARO DE 10MM DE ESPESOR. INCLUYE: HERRAJES P/FIJO. HERRAJES EN ACABADO BRILLANTE. NOTAS: VIDRIO EN 4 SECCIONES CON UNION AL BESO. MEDIDAS: ANCHO 3.94M X ALTURA 1.90M	U	1	\$1,308.74	\$1,308.74
2.4		OFICINA RECURSOS HUMANOS FACHADA VIDRIO TEMPLADO. PUERTA CORREDIZA Y VIDRIO FIJO EN SISTEMA DE VIDRIO TEMPLADO CLARO DE 10MM DE ESPESOR. INCLUYE: HERRAJES P/FIJO, TUBO ACERO INOXIDABLE 1" PARA RIEL, SISTEMA DE RODOS COLGANTES DE ACERO INOXIDABLE, CHAPA CENTRAL, HALADERA RECTA DE 0.90 DE LARGO. HERRAJES EN ACABADO BRILLANTE. NOTAS: VIDRIO EN TRES SECCIONES CON UNION AL BESO. MEDIDAS: ANCHO 2.85M X ALTURA 2.38M	U	1	\$1,777.36	\$1,777.36
2.5		SALA DE REUNIONES FACHADA VIDRIO TEMPLADO. PUERTA PIVOTADA Y VIDRIO FIJO EN SISTEMA DE VIDRIO TEMPLADO CLARO DE 10MM DE ESPESOR. INCLUYE: HERRAJES P/FIJO, PIVOTE SUP E INF., CHAPA CENTRAL CON RECIBIDOR, HALADERA RECTA DE 0.90 DE LARGO Y CIERRAPUERTAS DE DOBLE ACCION. HERRAJES EN ACABADO BRILLANTE. NOTAS: VIDRIO EN TRES SECCIONES CON UNION AL BESO. MEDIDAS: ANCHO 3.66M X ALTURA 2.38M	U	1	\$1,696.25	\$1,696.25
2.6		ACCESO POSTERIOR FACHADA VIDRIO TEMPLADO. PUERTA PIVOTADA Y VIDRIO FIJO EN SISTEMA DE VIDRIO TEMPLADO CLARO DE 10MM DE ESPESOR. INCLUYE: HERRAJES P/FIJO, PIVOTE SUP E INF., CHAPA CENTRAL CON RECIBIDOR, HALADERA RECTA DE 0.90 DE LARGO Y CIERRAPUERTAS DE DOBLE ACCION. HERRAJES EN ACABADO BRILLANTE. MEDIDAS: ANCHO 2.39M X ALTURA 2.46M	U	1	\$1,369.38	\$1,369.38

2.7		OFIC. ING. CARLOS VIDRIO FIJO AREA TECNICA VIDRIO FIJO EN SISTEMA DE VIDRIO TEMPLADO CLARO DE 10MM DE ESPESOR. INCLUYE: HERRAJES P/FIJO. HERRAJES EN ACABADO BRILLANTE. MEDIDAS: ANCHO 1.60M X ALTURA 1.00M	U	1	\$327.43	\$327.43
2.8		ACCESO PRINCIPAL FACHADA VIDRIO TEMPLADO. PUERTA CORREDIZA Y VIDRIO FIJO EN SISTEMA DE VIDRIO TEMPLADO CLARO DE 10MM DE ESPESOR. INCLUYE: HERRAJES P/FIJO, GUIA INFERIOR A PISO. NOTAS: ANCHO LIBRE UTIL APROX 1.61M. MEDIDAS: ANCHO DE HUECO 3.33M X ALTURA 2.38M	U	1	\$1,546.17	\$1,546.17
2.8.1		SISTEMA DE APERTURA AUTOMATICA. CABEZAL DE ALUMINIO NATURAL (GRIS) PARA PUERTA CORREDIZA AUTOMATICA COLGANTE DE DOS HOJAS. CONEXIÓN 110V. RADAR DE APROXIMACION PARA ENTRADA Y SALIDA. CONTROLADOR DIGITAL DE APERTURA DE PUERTA. NOTAS: CLIENTE DEBE DEJAR TOMA 110V PARA ALIMENTACION DE EQUIPO.	U	1	\$3,272.50	\$3,272.50
2.9		ACCESO OFIC ING CARLOS FACHADA VIDRIO TEMPLADO. PUERTA PIVOTADA Y VIDRIO FIJO EN SISTEMA DE VIDRIO TEMPLADO CLARO DE 10MM DE ESPESOR. INCLUYE: HERRAJES P/FIJO, PIVOTE SUP E INF., CHAPA CENTRAL CON RECIBIDOR, HALADERA RECTA DE 0.90 DE LARGO Y CIERRAPUERTAS DE DOBLE ACCION. HERRAJES EN ACABADO BRILLANTE. MEDIDAS: ANCHO 3.24M X ALTURA 2.53M	U	1	\$1,457.03	\$1,457.03
3	AREA DE SERVIDORES					
3.1		VIDRIO FIJO SISTEMA TRADICIONAL ACABADO COLOR BRONCE Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 10MM DE ESPESOR. NOTAS: VIDRIO EN DOS SECCIONES CON UNION AL BESO. MEDIDAS: ANCHO 3.20M X ALTURA 1.57M	U	1	\$594.67	\$594.67
NOTAS: * PRECIOS INCLUYEN IVA.						

Son: VEINTE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 81/100 CENTAVOS DE DOLAR

Total a pagar \$20,982.81

Condiciones de pago: 60% Anticipo (\$12,589.69) Y 40% Contra entrega (\$8,393.13)

Tiempo de entrega: 45 días hábiles.-

Oferta valida por: 5 días hábiles.-

Notas generales:

Garantía: Por 6 meses, cubre únicamente errores de fabricación e instalación y se podrá reclamar siempre y cuando se presente la factura original y/o cotización firmada.

Una vez recibido el anticipo, no se hacen devoluciones totales o parciales del mismo.

Cualquier modificación a la medida o diseño de nuestros productos aprobados tendrán una variación en el precio.

Se incluye instalación en días hábiles y horas hábiles. Los trabajos realizados fuera de este horario se cobran como adicional.

Para la toma de medidas de fabricación, es necesario que los huecos estén totalmente terminados. De lo contrario se realiza como medida pactada y DCSuministros lo realiza bajo responsabilidad del cliente.

Se incluye limpieza de todos nuestros productos al terminar la instalación, cualquier limpieza adicional, tendrá un costo por separado.

El cliente se compromete a proporcionar áreas adecuadas para el almacenamiento de los productos en la obra durante la instalación, así como una bodega segura para almacenaje de herramientas.

El cliente facilitará el abastecimiento adecuado de energía eléctrica (distancia no mayor a 20 m) para el uso de las herramientas de los instaladores.

DCSuministros no se hace responsable por el daño de nuestros productos por causa de terceros, durante la instalación y/o una vez terminado.

Los productos y materiales de la presente oferta son propiedad de DCSuministros. mientras no estén cancelados en su totalidad. En caso de incumplimiento de pago del saldo contra entrega, nos reservamos el derecho de desmontar y retirar nuestros productos.

En la oferta no está considerado el pago de fianzas, seguros, ni gastos contractuales, en caso de ser requeridos, el precio esta sujeto a modificación.

Durante el proceso de instalación, puede darse el caso de rompimiento, perforación de tuberías de PVC o que se quiebre alguna pieza de enchape en paredes o piso, debido a defectos de la instalación original, algo por lo que DCSuministros no se responsabiliza.

Notas para el vidrio templado:

Manchas tornasol: En el vidrio templado puede (eventualmente) presentar suaves manchas coloreadas denominadas "tornasol", que son producto del mismo proceso térmico del templado; otro detalle que se presenta debido a la tecnología de templado en horno horizontal, es un patrón de marcas a causa del tránsito por sobre los rodillos; ambos efectos pueden potenciarse o pasar desapercibidos de acuerdo al color y posición del vidrio, a las condiciones de iluminación del sitio donde será instalado y en general, de acuerdo a las condiciones particulares de cada proyecto.

Margen en medidas de vidrio: La tolerancia de fabricación en las medidas del vidrio templado es de $\pm 3\text{mm}$.

Deflexión: La tolerancia en deflexión para el vidrio templado es de 1.5 mm / metro lineal (ej.: vidrio de 2,00 metros de largo, deflexión máxima 3.0 mm).

Restricciones en medidas: Todo vidrio que sobre pase la relación 1/5 (20%) entre el alto y el ancho, está fuera de lo estándares de calidad. Si desea fabricar el vidrio. El cliente debe firmar un documento en donde se hace responsable por las reposiciones necesarias del vidrio, siendo por explosión o deflexión excesiva. Su fabricación está sujeta a aprobación del Departamento de Producción.

Sello de garantía: Todo vidrio templado llevará sin excepción el logotipo de la empresa fabricante como ® de Garantía.

Rompimiento espontáneo: Todo vidrio templado está expuesto a un muy infrecuente fenómeno denominado rompimiento espontáneo, en cualquier momento de su vida útil, dado por la presencia de partículas inestables de Sulfuro de Níquel (NiS), las cuales no pueden ser eliminadas ni detectadas con antelación y se encuentran, por naturaleza, presentes en la materia prima con que se fabrica el vidrio.

